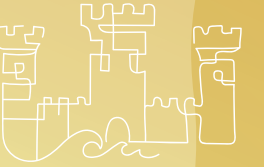


**DE
WATERVESTE**

Klassiek wonen, met stad en land om de hoek

12 Statige
appartementen
in de kern van
ons land.





Wonen in De Waterveste

Wonen met de stad om de hoek, in een gemeente met alle faciliteiten en de natuur op een steenworp afstand... Welkom in Nieuwegein! Centraal ligt ons nieuw te ontwikkelen project De Waterveste. Hier heb je de mogelijkheid snel de drukte van de stad Utrecht op te zoeken, te genieten van de rust van de omliggende polders, kleine stadjes als IJsselstein en Montfoort of met eigen bootje heerlijk de lek op te varen. Kortom: wij bieden met onze appartementen van De Waterveste jou een unieke kans!

Inhoud

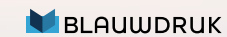
04	Over De Waterveste	19	Een impressie
06	Rustig wonen in een groene omgeving	22	Exterieur De Waterveste
08	Alles wat je zoekt is om de hoek	24	Appartementen
10	De ligging van De Waterveste	36	Over HSE
14	Je woont fijn in een oud heerlijkheid	38	Stappenplan
16	Blauwdruk, Meesters in herontwikkeling	39	Ons Huis Vastgoed



Ontwikkeling



Makelaar



Ontwerp & bouwadvies



Aannemer



Zekerheid



Marketing & opmaak

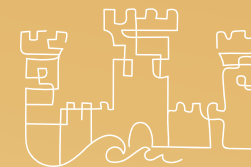
Disclaimer Alle informatie in deze brochure is met zorg samengesteld. Er kunnen echter fouten in staan of nog wijzigingen komen. Daarom kunnen er geen rechten ontleend worden aan de impressies, tekeningen of tekst.

© 2022 | HSE Ontwikkeling

Over De Waterveste

Hoe centraal in Nederland wil je wonen? Of je nu woont en werkt in de stad Utrecht, Woerden, Zeist, Amsterdam, Amersfoort of net onder de grote rivier, een betere ligging om overal snel te zijn kun je je niet bedenken. Nieuwegein! Ooit door de overheid als groeigemeente aangewezen om het Groene Hart te behouden roept misschien niet direct een nostalgisch beeld op zoals IJsselstein of Montfoort dat wel doet. Maar ondanks dat Nieuwegein pas als gemeente ontstond heeft het wel degelijk een rijke historie. Voordat Vreeswijk en Jutphaas opgingen in de nieuwe gemeente waren het zelfstandige dorpen waarbij de geschiedenis van Jutphaas terug te voeren is tot 1165. Het gebied waar nu De Waterveste gerealiseerd wordt was vroeger het grondgebied van Jutphaas, waarvan Kasteel Rijnhuizen nog een mooi historisch overblijfsel is!

De Waterveste is gelegen aan de Utrechtsestraatweg 2. Het gebouw uit 1913 dat dienst deed als jongensschool was onderdeel van een groter complex, waarbij een pastorie, kosterswoning en de Sint Nicolaaskerk zelf behoorden. De Nicolaasschool kenmerkt zich door zijn neogotische invloeden, zoals de spitse boogramen. Door andere functies van het gebouw de laatste decennia zijn veel elementen verloren gegaan. Nu HSE Ontwikkeling het pand in haar bezit heeft en het een herbestemming geeft zullen veel van die kenmerkende elementen weer in ere hersteld worden.



De Waterveste heeft kenmerkende neogotische stijlelementen, hoge raampartijen die in het metselwerk erboven rond toelopen. De tand des tijds heeft bij het gebouw haar sporen nagelaten. Deze punten worden verwijderd, opgeknapt of vernieuwd om zo het gebouw haar oude allure weer terug te geven.



Historisch wonen

Verdeeld over drie etages herbergt De Waterveste 10 maisonnettes en 2 appartementen waarvan er één als levensloopbestendig te kenmerken is.



Ruimtelijk interieur

De appartementen hebben door de ramen en plafonds een zeer ruimtelijke uitstraling en grandeur. De appartementen hebben twee woonlagen die van alle luxe en gemakken zijn voorzien.



Hoge kwaliteit afwerking

Voor de afwerking van de appartementen werken wij samen met professionals die garant staan voor de perfecte afwerking van jouw toekomstige appartement.



Eigen parkeergelegenheid

De Waterveste heeft de beschikking over eigen parkeerplekken op eigen terrein.



Fijne woonomgeving

Gelegen aan de kenmerkende lintbebouwing van de Utrechtsestraatweg heeft De Waterveste aan de voorzijde een vrij uitzicht op Kasteel Rijnhuizen en de natuur rond Fort Jutphaas.



Vereniging van Eigenaren

Met jouw medebewoners van De Waterveste zal je een Vereniging van Eigenaren vormen. HSE Ontwikkeling helpt jullie bij het opzetten van deze vereniging.

Wonen op een kruispunt van wonen en werk

Wanneer je in of rondom Utrecht werkt, de stad word je te rumoerig of je kan er niet de ruimte vinden waar je naar op zoek bent? Staat de stad uitkomen je steeds meer tegen? Ben je meer dorps aangelegd? Dan is De Waterveste jouw plek! Met 15 minuten zit je zowel met de auto als op de fiets in hartje Utrecht.

De A2 en de A12 (Utrecht CS!) liggen om de hoek. Dat maakt dit een prachtige uitvalsbasis die werken, wonen en recreëren perfect combineert.

“

Vanuit De Waterveste zit je in no-time met de fiets in hartje Utrecht! De prachtige polders rondom IJsselstein of natuureservaat Het Verdrongen Land. Hier verveel je je nooit...”



Alles wat je zoekt is om de hoek

De Waterveste ligt aan de Utrechtsestraatweg in Nieuwegein. Deze gemeente met 63.000 inwoners biedt alle faciliteiten die je wenst! In het overdekte winkelcentrum Cityplaza tref je grote retailers, gezellige horeca en speciaalzaken. Gedurende de week zijn er op drie verschillende plekken weekmarkten met dagverse artikelen, bloemen, drogisterijartikelen en kleding.



De Domstad Utrecht biedt op cultureel gebied een rijk aanbod. Museum Catharijneconvent, Centraal Museum, poppodium Tivoli en Ekko bieden een jaarrond rijk aanbod aan.



Winkels en horeca

Jouw dagelijkse boodschappen doe je bij de supermarkt om de hoek. Maar Nieuwegein herbergt alle gangbare winkels op 10 minuten fietsen of 5 minuten met de auto. Cityplaza, met al haar winkels, ligt op slechts 2 km afstand.



Sporten

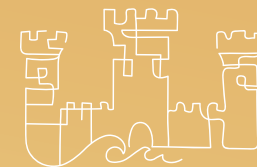
Als je alle sportclubs in Nieuwegein zou willen uitproberen dan wensen wij je veel succes! Nieuwegein biedt veel en een enorme diversiteit aan sportverenigingen. Van de American Football Vereniging New Legends, duikclubs, vier tennisverenigingen, drie voetbalverenigingen tot klimmen en kunstschaatsen.

Ten westen bieden de polders prachtige vergezichten tijdens het hardlopen en ten oosten biedt het de opkomende glooiende Utrechtse heuvelrug, de fietser heerlijke routes om te ontdekken!



Openbaar vervoer

De Utrechtse sneltram, ook wel regiotram genoemd, verbindt IJsselstein en Nieuwegein snel met de stad Utrecht. Zo ben je snel op Utrechts CS en ligt Nederland per trein voor je open!

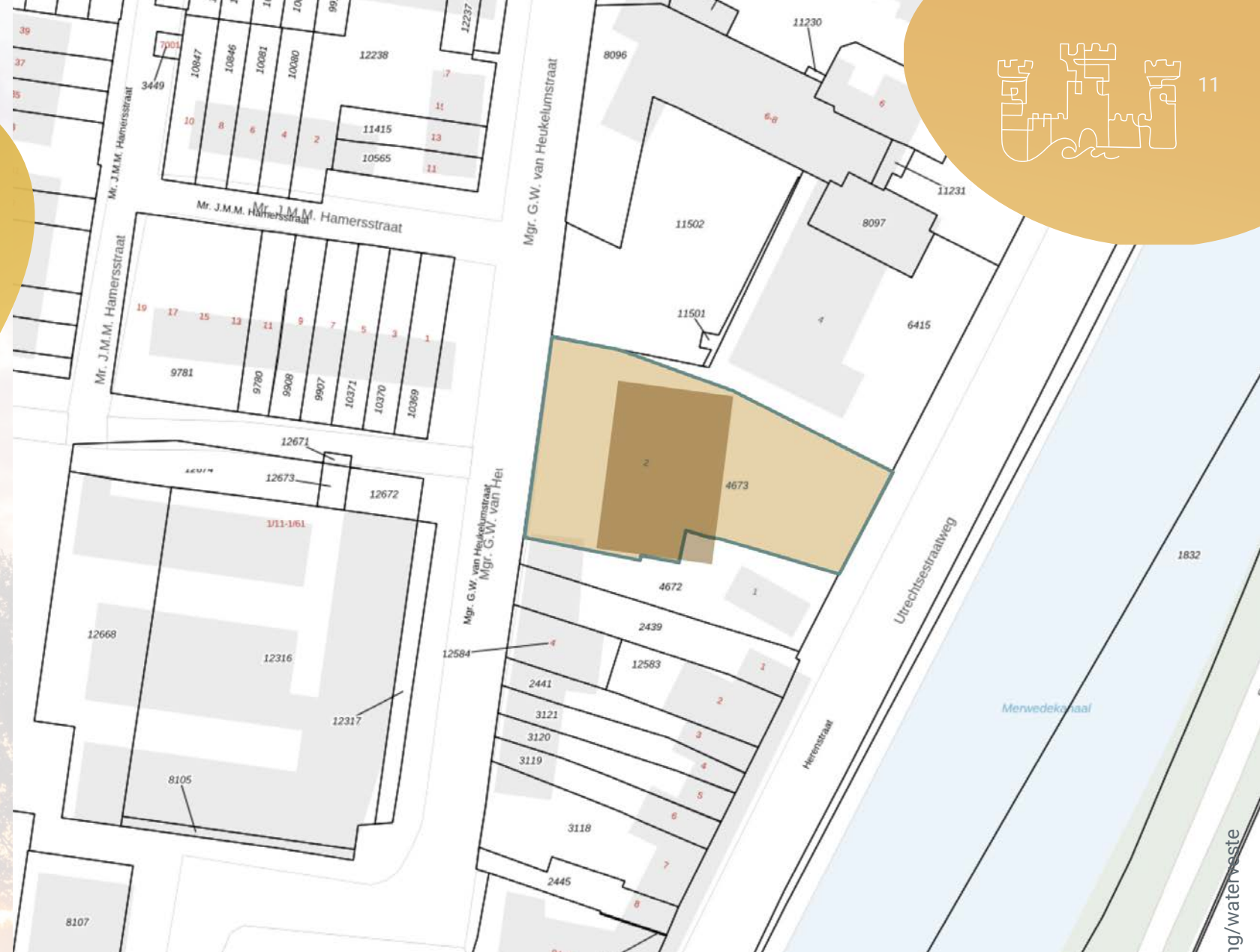


De ligging van De Waterveste

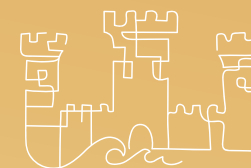
De Waterveste ligt aan de Utrechtsestraatweg, een rustige weg met prachtig uitzicht op voorbijvarende bootjes. Het appartementencomplex ligt een stuk van de weg af, op eigen terrein. Aan de achterzijde grenst de rustige componistenbuurt.

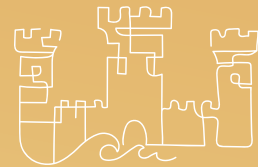
De voordelen van herontwikkeling?

Je komt te wonen in een bestaande omgeving, waar het groen volgroeid is en jouw buurtgenoten bekend zijn.



Utrechtsestraatweg 2
3438 AK Nieuwegein

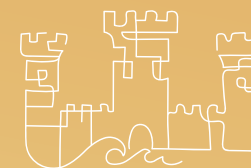




Je woont fijn in dit oude statige schoolgebouw

In het midden van de elfde eeuw werd in opdracht van bisschop Willem I van Utrecht gestart met de eerste systematische ontginning van de landerijen rondom Utrecht. De eerste ontginning van het gebied vond plaats in het midden van de elfde eeuw. Hierdoor ontstonden de polders Papekop in het noorden en Galekop in het zuiden. De ontginning werd vervolgens in zuidelijke richting doorgezet. Langs de oostgrens van de ontginning werd de Heemstederdijk aangelegd. Halverwege de Heemsteder Dijk werd een nieuwe ontginningsbasis aangelegd, die bestond uit een dijk met daarlangs een wetering, later aangeduid als de Jutphase Dijk (de huidige Nedereindseweg) en de Jutphase wetering. Op bovengenoemde dijk werd het ontginningsdorp Jutphaas gesticht. De exacte ontstaansdatum van het dorp is niet bekend. De eerste schriftelijke vermelding van Jutphaas dateert uit 1165. De eerste kern van het dorp ontstond rond het veld waarop de kerk was gebouwd. In 1122 is men in dit gebied begonnen met de aanleg van de Vaartse Rijn, die vanaf de grachten rond Utrecht naar de IJssel liep. In deze periode vormden de rivieren en weteringen de belangrijkste transportroutes. Wegen waren onverhard en moeilijk begaanbaar. Als gevolg van de aanleg van de Vaartse Rijn verplaatste zich geleidelijk aan het zwaartepunt van het dorp.

Het uitgesproken uiterlijk van De Waterveste maakt het een spannende plek om te wonen!



In de dertiende eeuw werden door leenmannen van de Bisschop van Utrecht langs de Nedereindseweg kastelen gebouwd, zoals Rijnestijn, door de ambachts- heer van Nedereind en Plettenburg door de ambachtsheer van Overeind. Deze kastelen dienden om de Vaartse Rijn en het dorp Jutphaas te verdedigen. In de veertiende en vijftiende eeuw werden tussen de kastelen ook nog eenvoudigere stenen huizen gebouwd, waardoor de kenmerkende lintbebouwing voor het eerst zichtbaar werd. Vanaf het eerste kwart van de zestiende eeuw raakten de kastelen hun rol in de verdediging van Utrecht kwijt, maar ze werden al snel door welgestelden opgekocht of op een andere manier verworven. Deze lieden lieten vervolgens een nieuw landhuis bouwen dat als centrum van een nieuwe buitenplaats ging dienen. Een voorbeeld hiervan is Rijnhuizen, tegenover De Waterveste.

In 1815 werd tussen de Zuiderzee en de Biesbosch de Nieuwe Hollandse Waterlinie aangelegd. Ook Jutphaas viel binnen deze linie. De verdediging bestond uit het (ondiepe) onder water zetten van grote gebieden om de vijand tegen te houden. Op of nabij gelegen delen die niet onder water konden worden gezet, zoals kanalen, rivieren, wegen en stroomruggen, werden forten van gebouwd. In de loop van

de negentiende eeuw zou de bebouwing van het zuidelijke deel van Jutphaas zich steeds meer verdichten, waardoor ook in dit deel van het onderzoeksgebied een aaneengesloten dorpslint is ontstaan. Zo werd in 1875 op het landgoed Zwanenburg de rooms-katholieke St. Nicolaas-kerk gebouwd, waarbij men het landhuis in gebruik nam als pastorie. Naast de school verrees in 1913 de Sint Nicolaasschool, het gebouw dat nu verder gaat onder de naam De Waterveste.

Op 1 januari 1954 zag Jutphaas door een gemeentelijke herindeling haar bevolking met tweederde afnemen. Begin jaren zeventig werd de gemeente Jutphaas opnieuw geconfronteerd met een bestuurlijke vernieuwing. In 1971 werd zij met de gemeente Vreeswijk samengevoegd tot de nieuwe gemeente Nieuwegein. Het nieuwe gemeentebestuur kreeg als opdracht mee een aandeel te leveren in het oplossen van de grote woningnood waarmee de nabij gelegen provinciehoofdstad Utrecht te kampen had. Nieuwegein kreeg aldus de status van groeikern. Hierdoor zijn de oude kernen van Jutphaas aan de Vaartse Rijn geheel omsloten door uitgestrekte nieuwbouwwijken en verder gegroeid tot het Nieuwegein zoals we dat nu kennen.

MEESTERS IN HERONTWIKKELEN



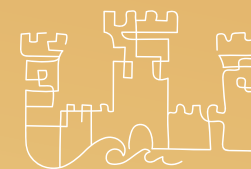
BESTAAND



DOORSN: AB



ZYAANZICHT



Blauwdruk

Blauwdruk uit Alphen aan den Rijn ontwierp in opdracht van HSE Ontwikkeling de herontwikkeling en maakte de bouwtekeningen voor project De Waterveste. Blauwdruk is een bouwadviesbureau met een grote passie voor bouwen, renoveren en herontwikkelen. Opdrachtgevers schakelen Blauwdruk in voor de meest uiteenlopende projecten. Bij ieder project telt maar één ding: Het optimale resultaat. Het jonge team onderscheidt zich in oplossingsgerichtheid en creativiteit.

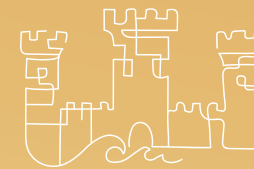
Met een brede kennis over bouwen, renoveren en herontwikkelen is de herontwikkeling van De Waterveste zorgvuldig uitgedacht. De voormalige Sint Nicolaaskerk aan de Utrechtsestraatweg, wordt getransformeerd tot twaalf statige appartementen. Daarbij is goed aandacht besteed aan degelijke materialen, verrassende indelingen en een natuurlijke licht inval. Wij zorgen voor de perfecte afwerking van jouw toekomstige appartement! Een ideale plek om te wonen.

www.blauwdrukbouw.nl





Nieuwegein ligt direct onder Utrecht.
Polders, waterwegen en de Nieuwe Waterlinie zorgen voor een divers landschap.



Een impressie

Hoe jouw nieuwe huis eruit komt te zien; dat wil je natuurlijk graag weten. Met impressies en plattegronden laten wij je zien hoe wij De Waterveste ontwikkelen tot het fijne appartement waar jij in kunt gaan wonen!

Op de volgende pagina's nemen wij je graag daarin mee, verwonder je over de beschikbare ruimte en indeling. Het staat garant voor lekker wonen.



Hoe je jouw appartement helemaal als thuis laat voelen? Dat moet je uiteindelijk zelf doen, met meubels waar jij je fijn en comfortabel bij voelt en spullen met herinneringen. Wel kunnen wij ervoor zorgen dat de basis goed is! Wij creëren de appartementen met veel licht en gebruiken degelijke materialen.

Met degelijke materialen is de afwerking die je van een hedendaags appartement mag verwachten en zijn de badkamers ruim opgezet.



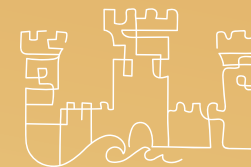
Artist impression, toekomstige situatie



Huidige situatie



HSE Ontwikkeling informeert je graag over de materialen die we gebruiken in De Waterveste.



Appartement 1

Gelegen op de begane grond en eerste etage

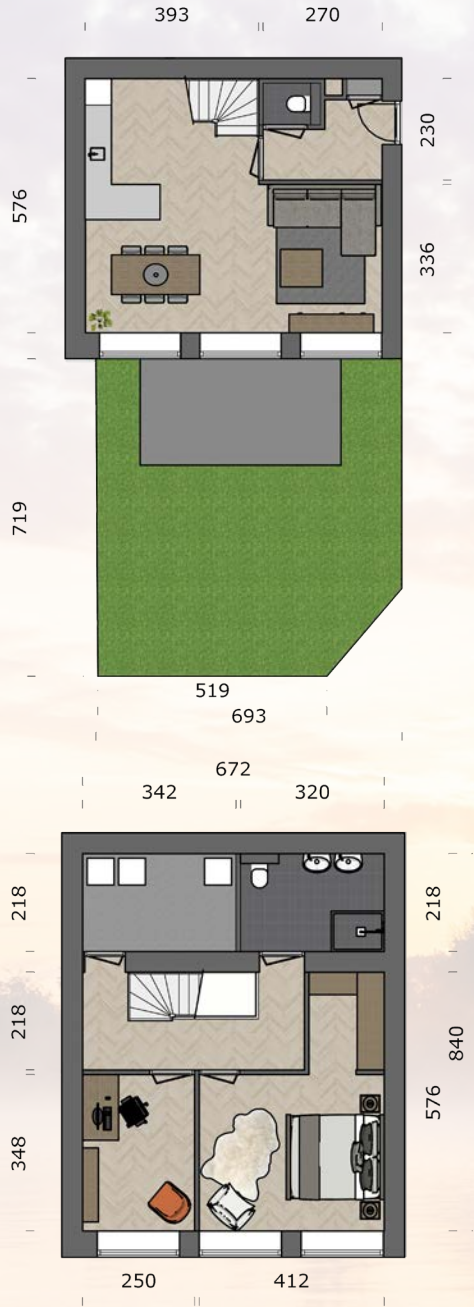
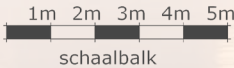
Type	Maisonnette
Aantal kamers	3
Slaapkamers	2
Woonoppervlakte	92m²
Buitenruimte	Tuin
Buitenruimte ligging	Oost
Buitenruimte oppervlakte	47,8m²
Parkeerplaats	Gezamenlijke parkeerplaats
Berging	Vrijstaande houten berging



Begane grond



Eerste verdieping



Appartement 2

Gelegen op de begane grond en eerste etage

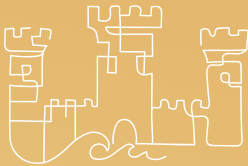
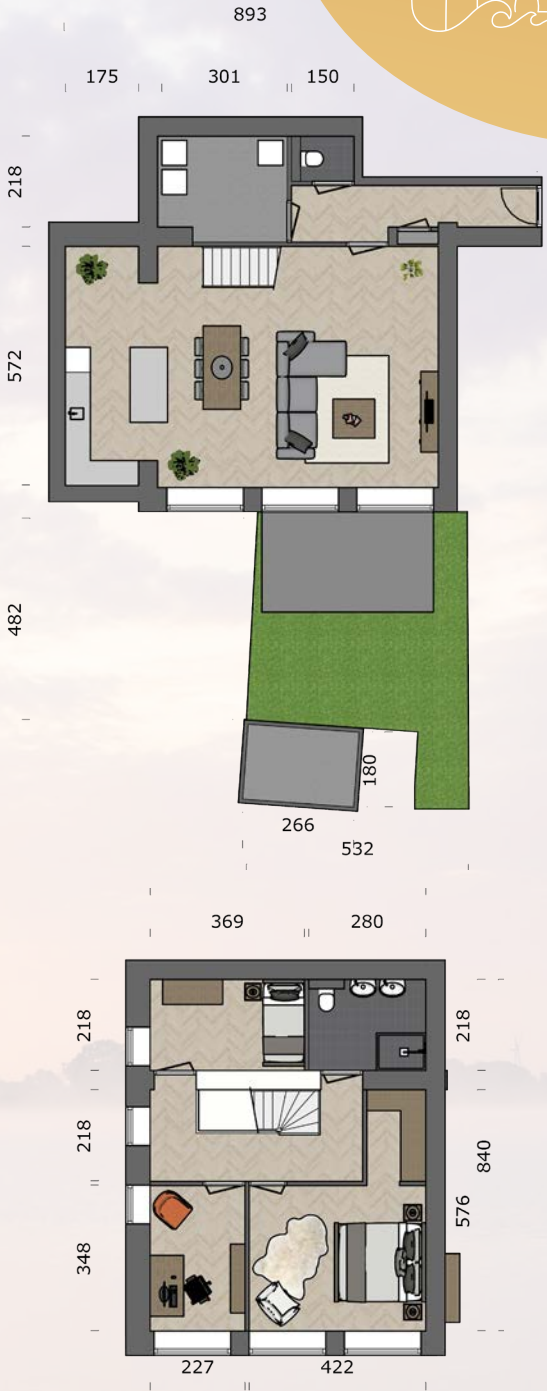
Type	Maisonnette
Aantal kamers	4
Slaapkamers	3
Woonoppervlakte	121m²
Buitenruimte	Tuin
Buitenruimte ligging	Oost
Buitenruimte oppervlakte	35,6m²
Parkeerplaats	Gezamenlijke parkeerplaats
Berging	Vrijstaande houten berging



Begane grond



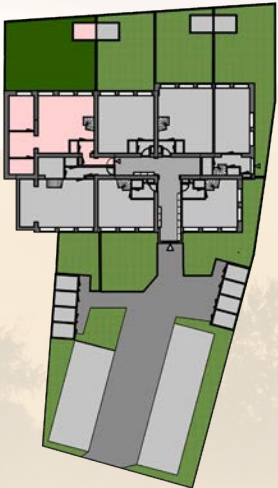
Eerste verdieping



Appartement 3

Gelegen op de begane grond en eerste etage

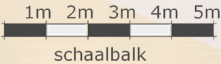
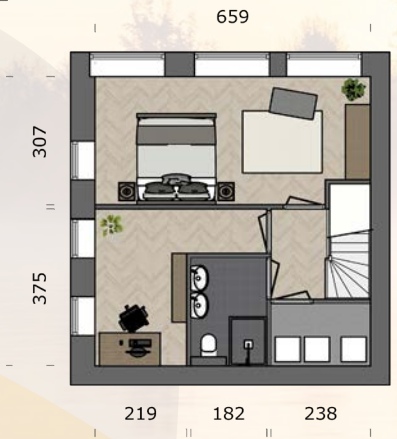
Type	Maisonnette
Aantal kamers	4
Slaapkamers	3
Woonoppervlakte	127m²
Buitenruimte	Tuin
Buitenruimte ligging	West
Buitenruimte oppervlakte	91,3m²
Parkeerplaats	Eigen parkeerplaats op eigen terrein
Berging	Vrijstaande houten berging



Begane grond



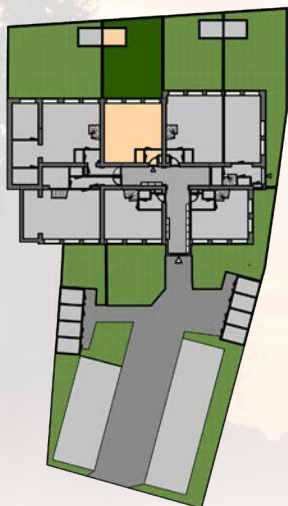
Eerste verdieping



Appartement 4

Gelegen op de begane grond en eerste etage

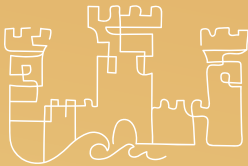
Type	Maisonnette
Aantal kamers	3
Slaapkamers	2
Woonoppervlakte	93m²
Buitenruimte	Tuin
Buitenruimte ligging	West
Buitenruimte oppervlakte	64,4m²
Parkeerplaats	Eigen parkeerplaats op eigen terrein
Berging	Vrijstaande houten berging



Begane grond



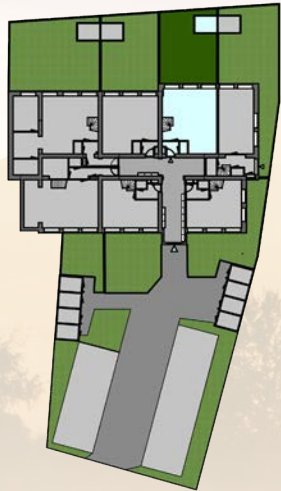
Eerste verdieping



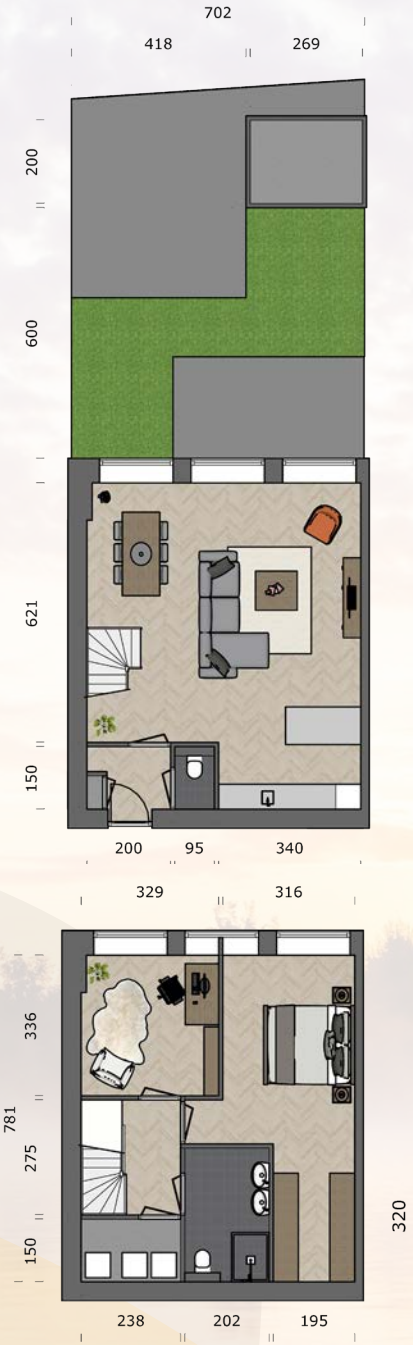
Appartement 5

Gelegen op de begane grond en eerste etage

Type	Maisonnette
Aantal kamers	3
Slaapkamers	2
Woonoppervlakte	102m²
Buitenruimte	Tuin
Buitenruimte ligging	West
Buitenruimte oppervlakte	62m²
Parkeerplaats	Eigen parkeerplaats op eigen terrein
Berging	Vrijstaande houten berging



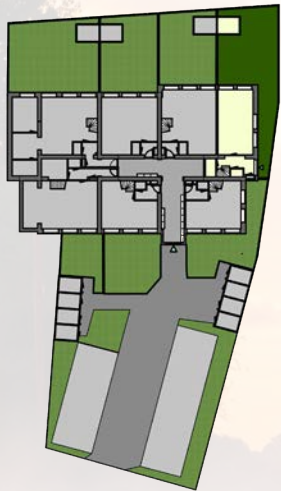
Eerste verdieping



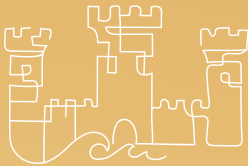
Appartement 6

Gelegen op de begane grond en eerste etage

Type	Maisonnette
Aantal kamers	3
Slaapkamers	2
Woonoppervlakte	91m²
Buitenruimte	Tuin
Buitenruimte ligging	West
Buitenruimte oppervlakte	92,2m²
Parkeerplaats	Eigen parkeerplaats op eigen terrein
Berging	Vrijstaande houten berging



Eerste verdieping



Appartement 7

Gelegen op de begane grond en eerste etage

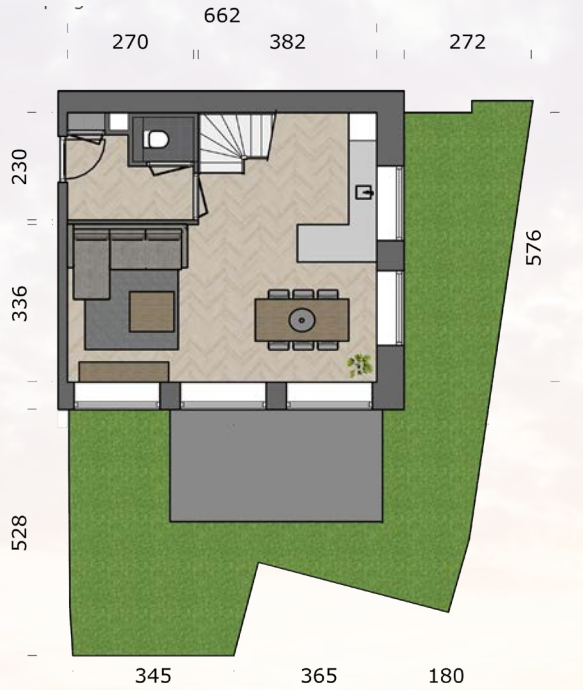
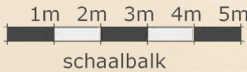
Type	Maisonnette
Aantal kamers	3
Slaapkamers	2
Woonoppervlakte	96m²
Buitenruimte	Tuin
Buitenruimte ligging	Oost
Buitenruimte oppervlakte	57,4m²
Parkeerplaats	Gezamenlijke parkeerplaats
Berging	Vrijstaande houten berging



Begane grond



Eerste verdieping



Appartement 8

Gelegen op de tweede en derde etage

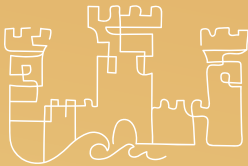
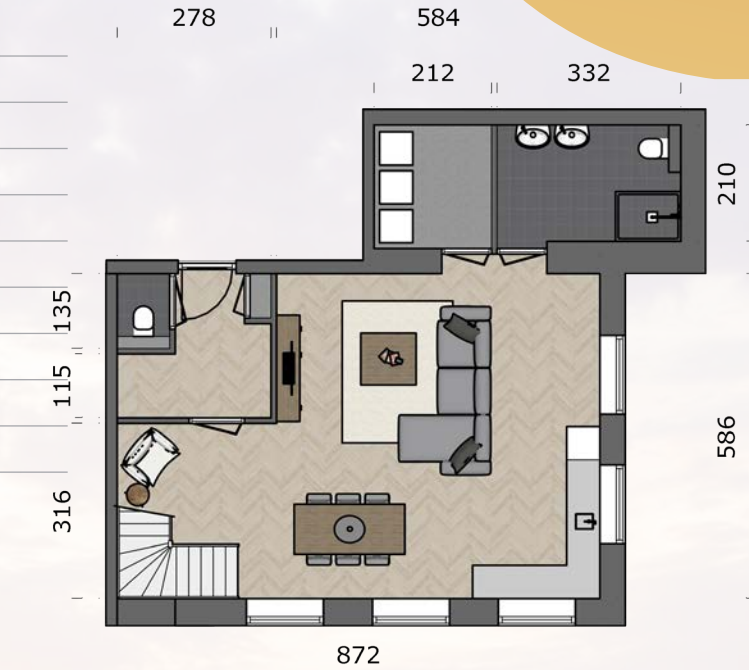
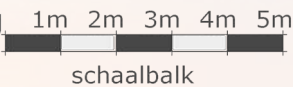
Type	Maisonnette
Aantal kamers	3
Slaapkamers	2
Woonoppervlakte	98m²
Buitenruimte	Dakterras
Buitenruimte ligging	West
Buitenruimte oppervlakte	9,4m²
Parkeerplaats	Gezamenlijke parkeerplaats
Berging	Vrijstaande houten berging



Tweede verdieping



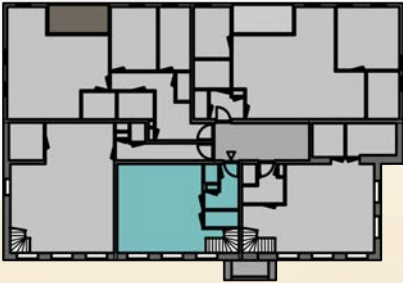
Derde verdieping



Appartement 9 - Versie 1

Gelegen op de tweede en derde etage

Type	Maisonnette
Aantal kamers	3
Slaapkamers	2
Woonoppervlakte	80m²
Buitenruimte	Dakterras
Buitenruimte ligging	West
Buitenruimte oppervlakte	9,4m²
Parkeerplaats	Gezamenlijke parkeerplaats
Berging	Vrijstaande houten berging



Tweede verdieping



Derde verdieping



Appartement 9 - Versie 2

Gelegen op de tweede en derde etage

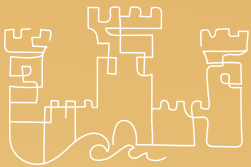
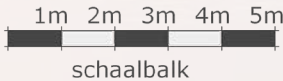
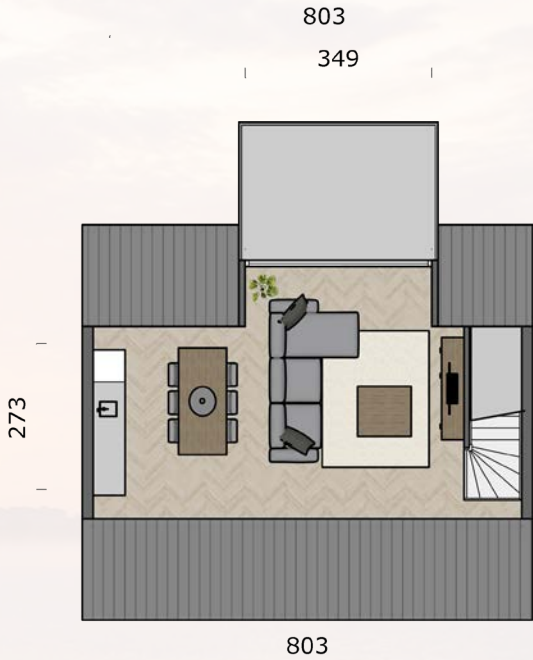
Type	Maisonnette
Aantal kamers	3
Slaapkamers	2
Woonoppervlakte	80m²
Buitenruimte	Dakterras
Buitenruimte ligging	West
Buitenruimte oppervlakte	9,4m²
Parkeerplaats	Gezamenlijke parkeerplaats
Berging	Vrijstaande houten berging



Tweede verdieping



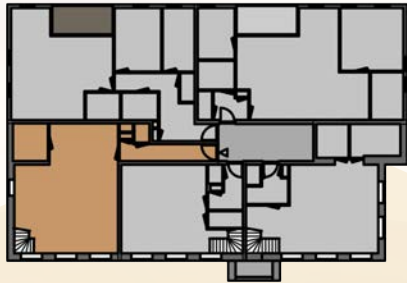
Derde verdieping



Appartement 10 - Versie 1

Gelegen op de tweede en derde etage

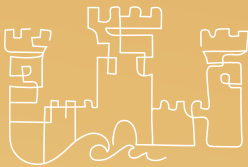
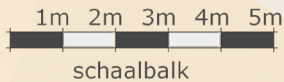
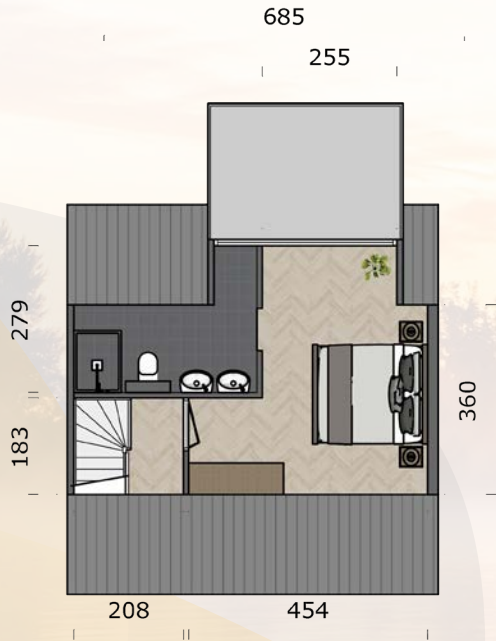
Type	Maisonnette
Aantal kamers	3
Slaapkamers	2
Woonoppervlakte	98m²
Buitenruimte	Dakterras
Buitenruimte ligging	West
Buitenruimte oppervlakte	9,4m²
Parkeerplaats	Gezamenlijke parkeerplaats
Berging	Vrijstaande houten berging



Tweede verdieping



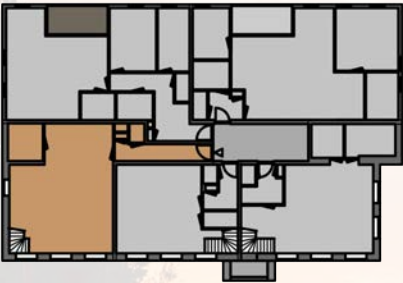
Derde verdieping



Appartement 10 - Versie 2

Gelegen op de tweede en derde etage

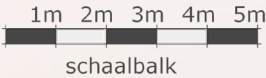
Type	Maisonnette
Aantal kamers	3
Slaapkamers	2
Woonoppervlakte	98m²
Buitenruimte	Dakterras
Buitenruimte ligging	West
Buitenruimte oppervlakte	9,4m²
Parkeerplaats	Gezamenlijke parkeerplaats
Berging	Vrijstaande houten berging



Tweede verdieping



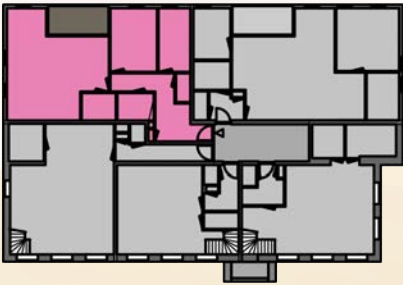
Derde verdieping



Appartement l1

Gelegen op de derde etage

Type	Appartement
Aantal kamers	3
Slaapkamers	2
Woonoppervlakte	88m²
Buitenruimte	Loggia
Buitenruimte ligging	West
Buitenruimte oppervlakte	7,4m²
Parkeerplaats	Gezamenlijke parkeerplaats
Berging	Vrijstaande houten berging



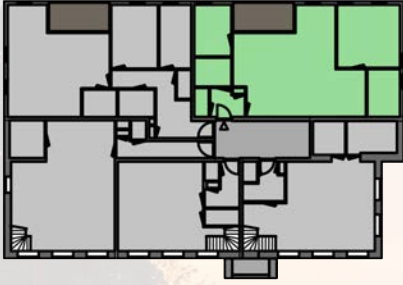
Tweede verdieping



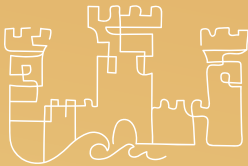
Appartement l2

Gelegen op de derde etage

Type	Appartement
Aantal kamers	3
Slaapkamers	2
Woonoppervlakte	93m²
Buitenruimte	Loggia
Buitenruimte ligging	West
Buitenruimte oppervlakte	7,4m²
Parkeerplaats	Gezamenlijke parkeerplaats
Berging	Vrijstaande houten berging



Tweede verdieping



”
Een prettig thuis
creëren
op mooie plekken.
Daar doen we
het voor.

VDW Ontwikkeling

Een prettig thuis creëren op mooie plekken. Daar doen we het voor. Wij speuren naar de mooiste gebouwen op de leukste locaties.

Onze focus ligt op gemeenten nabij grote steden. In samenspraak met gemeenten transformeren we deze parels tot prachtige woningen voor een brede doelgroep.

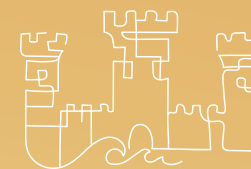
Wij kopen en ontwikkelen. Ons zusterbedrijf HSE Techniek doet de verbouwing. Alles onder één dak, wel zo makkelijk én snel.

HSE Groep

HSE Groep uit Zaandam is in 2003 opgericht door twee broers. Al snel is het bedrijf uitgegroeid tot een volwaardig partner voor wie kwalitatief hoogstaande afwerking, constructiewerk, montage of timmerwerk zoekt. Het team van HSE Groep groeit snel en bestaat momenteel uit 65 vakprofessionals. Van ervaren rotten in het vak tot jong talent. HSE Groep investeert graag in aankomende vakmensen die de wil hebben om te leren en bij wie kwaliteit op de eerste plek staat.

Zekerheid

Bij de bouw of verbouwing van jouw woning komt er een hoop op je af. HSE Groep is een bij BouwGarant aangesloten aannemer. Je kiest dus voor de zekerheid van een ervaren bedrijf die zijn zaakjes op orde heeft. Bij HSE Groep is jouw woning dus in goede handen is! Meer over zekerheid en garanties vind je op www.bouwgarant.nl



Stappenplan

Stap 1: Aankoop van jouw woning

Bij Ons Huis Vastgoed is alle informatie over het project beschikbaar. In een persoonlijk gesprek kan een toelichting worden gegeven en je jouw vragen stellen over de appartementen. De makelaar begeleidt het tekenen van de koopovereenkomst. Na het tekenen van de koopovereenkomst dient de hypotheek afgesloten te worden. Daarna kan bij de notaris de definitieve leveringsakte worden getekend.

Stap 2: Vorbereiding en bouw

HSE Ontwikkeling B.V. staat voor je klaar met advies en antwoorden op eventuele vragen. Wij vormen tijdens het bouwproces het directe aanspreekpunt. De makelaar zorgt voor een informatie- pakket en nodigt je uit voor een persoonlijk gesprek, waarin het appartement met je wordt doorgenomen.

Tijdens de bouw worden er een aantal kijkdagen georganiseerd, waarbij je een kijkje kunt nemen in jouw nieuwe woning. Zo blijf je op de hoogte van de voortgang en kun je bijvoorbeeld bepaalde maten controleren voor nieuwe meubels en stoffering.

Stap 3: Oplevering en garantie

Omdat het een herontwikkeling betreft is de overdracht van het appartement nog voor de verbouwing. Jij bent dan al de eigenaar, maar wij gaan het dan nog helemaal voor je verbouwen. Als de verbouwing gereed is, is de oplevering en sleuteloverdracht. Eventuele onvolkomenheden leggen we vast en lossen we op. Bij de oplevering krijg je alle informatie over garanties, onderhoud en gebruik.

Stap 4: Woning aanpassen

Mocht er iets nog niet helemaal naar wens zijn? De meeste aanpassingen in je woning mag je zelf uitvoeren. Twijfel je of je de aanpassing mag doen? Neem dan altijd zelf contact op om te overleggen met een van onze medewerkers.

Heb je bepaalde voorzieningen nodig in jouw woning, zoals een zitje in de douche of een traplift? Voor dit soort woningaanpassingen kan je een beroep doen op de Wet maatschappelijke ondersteuning (Wmo).

Ons Huis Vastgoed

Het kopen van een herontwikkeling biedt het beste van twee werelden. Enerzijds is je appartement helemaal nieuw en gebouwd naar de laatste eisen. Anderzijds is de buitenkant van het gebouw, het uitzicht en de buurt al door jou te bekijken. Wie kan er nu een bezichtiging plannen in een nieuwbouw woning?

De verkopend makelaar van De Waterveste is Ons Huis Vastgoed. Een makelaar die uit naam van de opdrachtgever werkt en niet onder eigen naam. Deze aanpak zorgt voor een snelle doorlooptijd en duidelijkheid.



Femke Schrakamp

Makelaar Ons Huis Vastgoed

✉ info@onshuisvastgoed.nl

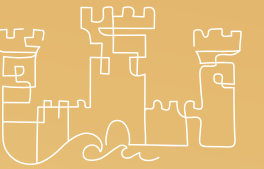
☎ +31 (0)30 - 231 21 61

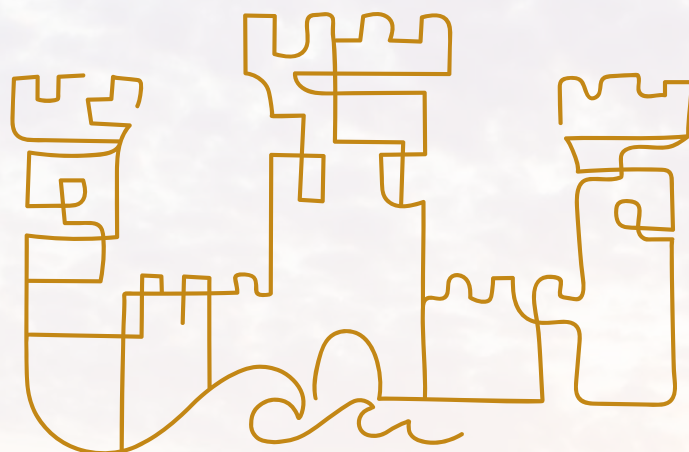
Michiel de Brabander

Makelaar Ons Huis Vastgoed

✉ info@onshuisvastgoed.nl

☎ +31 (0)30 - 231 21 61





En?

Zie jij jezelf al in
De Waterveste wonen?